

АНОТАЦІЯ

Пояснювальну записку виконано на 88 аркушах, вона містить 4 додатки та перелік посилань на використані джерела з 29 найменувань. У роботі наведено 10 рисунків та 10 таблиць.

Метою написання дипломного проекту є розроблення системи для раціонального використання ресурсів інвестиційного проекту малого підприємства будівельного бізнесу. Система створюється для полегшення роботи працівників, які працюють над проектом, розрахунку та ведення інвестиційного проекту, а також розрахунку фінансового плану та оцінки ефективності інвестицій. Головна ціль системи є максимізація добробуту власників підприємства у поточному та перспективному періоді, що забезпечується шляхом максимізації його ринкової вартості.

У рамках проекту проведено аналіз існуючих методологій управління ризиками та методів оцінювання ризиків - методи експертних оцінок, аналіз доречності витрат, метод аналогій, метод коригування норми дисконту, метод аналізу чутливості та критичних значень, метод дерева подій та імітаційне моделювання. Розроблювано систему вирішено будувати орієнтуючись на методи експертних оцінок, такі як методи голосування та метод Сааті.

За результатами дипломного проектування розроблено програмну систему на мові програмування C#. Виконано випробування розробленої системи на основі даних реальних проектів.

Розроблену систему можна використовувати в команді фінансового відділу та бухгалтерії. Основними користувачами системи є ризик-менеджер і експерти.

Ключові слова: ризики, інвестиції, менеджмент, методи оцінки проектного ризику, експертні методи, альтернатива, критерій, модель, прийняття рішень, управління, інвестиційний проект.